

LEGENDE gem. Planzeichenverordnung 2016, LGBI. Nr. 80/2016 und gem. eigenen Angaben mit Angaben der entsprechenden Gesetzstellen des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBI. Nr. 49/2010 idF LGBI. Nr. 73/2023

- Festlegungen - Gebiete mit baulicher Entwicklung**
- Reservat
 - Wohnen
 - Zentrum
 - Zentrumszone
 - Industrie, Gewerbe
 - Landwirtschaftlich geprägte Siedlungsgebiete
 - Tourismus, Ferienwohnen
 - e = nur Erholungsgebiet
 - ez = Erholungsgebiet und Zweifunktionsgebiet
 - Bereich mit 2 Funktionen

Erstlichmachung - Nachbargemeinden

- W Entwicklungsgrenze u. bauliche Entwicklung

- Festlegungen - Siedlungsschwerpunkte**
- T Touristischer Siedlungsschwerpunkt
 - S Örtlicher Siedlungsschwerpunkt

- Festlegungen - Entwicklungsgrenzen**
- D Siedlungspolitisch absolut
 - SD Siedlungspolitisch relativ
 - O Naturräumlich absolut
 - OD Naturräumlich relativ

- Siedlungspolitische Entwicklungsgrenzen:**
- Baulandbedarf unter Berücksichtigung vorrangiger Entwicklungen in Siedlungsschwerpunkten
 - Nutzungseinschränkung durch überkonkrete Planungen und Sicherstellung anderer Planungen
 - Nutzungseinschränkungen aufgrund von Immissionen
 - Verminderung von Nutzungskonflikten
 - Wahrung des Orts- und Landschaftsbildes
 - Mangelhafte Infrastruktur oder Erschließung
 - Gemeindegrenze

- Naturräumliche Entwicklungsgrenzen:**
- Frühhaltung von Uferstreifen bzw. Gewässern
 - Erhaltung von Wald- und/oder Gehölzstreifen
 - Fehlende naturräumliche Voraussetzung
 - Erhaltung der charakteristischen Kulturlandschaft, ökologisch- oder klimatisch bedeutsamer Strukturen

- Festlegungen - Örtliche Vorrangzonen/Eignungszonen**
- Ört. Vorrangzone/Eignungszone
 - AF - Auffüllungsgebiet
 - cam - Campingplatz
 - erh - Erholungsgebiet
 - ppa - private Parkanlage
 - spi - Spielwiese
 - ara - Abwasserbehandlungs- u. Reinigungsanlage
 - eva - Energieversorgungsanlage
 - pva - Photovoltaikanlage
 - Örtliche Vorrangzone/Eignungszone Verkehr
 - Örtliche Einrichtungen
 - Fe - Feuerwehrhaus
 - Ge - Gemeindefest
 - Ka - Kaserne
 - Ki - Kindergarten
 - Kk - Kinderkrippe
 - Mh - Mehrzweckhalle/saal
 - Se - Seilbergwerk
 - Vs - Volksschule
 - Wi - Wirtschafts-/bauhof

- Grünraumelemente**
- Grünraumelemente
 - Widmungsgrenze bei Unterscheidungsbedarf

- Festlegungen - Immissionsbelastete Bereiche**
- Lärm von Straße
 - Lärm von Industrie/Gewerbe
 - Tierhaltungsbetrieb

- Erstlichmachung - Vorrangzonen**
- Grünzone
 - Landwirtschaftliche Vorrangzone
 - Siedlungsschwerpunkt gem. REPRO
 - Ökologischer Korridor

- Erstlichmachung gem. SAPRO Windenergie**
- Ausschlusszone Windkraftanlage

- Erstlichmachung - Verkehrsinfrastruktur**
- Haltestelle mit Haltestelleneinzugsbereich und Kategorie der Bedienungsqualität (Bus 300m)
 - Landesstraßen B320, L741, L742

B. Flächen und Objekte, für die aufgrund von Bundes- oder Landesgesetzen Nutzungsbeschränkungen bestehen.

NATUR- UND LANDSCHAFTSSCHUTZ

- ES 41 Europaschutzgebiet
- LS 43 Landschaftsschutzgebiet
- LS 18 Geschützter Landschaftsteil
- NG 20 Naturschutzgebiet
- BT 2004 Biotope
- BT 2005 Biotope
- BT 2006 Biotope
- BT 2007 Biotope
- BT 2008 Biotope
- BT 2009 Biotope
- BT 2010 Biotope
- BT 2011 Biotope
- BT 2012 Biotope
- BT 2013 Biotope
- BT 2014 Biotope
- BT 2015 Biotope
- BT 2016 Biotope
- BT 2017 Biotope
- BT 2018 Biotope
- BT 2019 Biotope
- BT 2020 Biotope
- BT 2021 Biotope
- BT 2022 Biotope
- BT 2023 Biotope
- BT 2024 Biotope
- BT 2025 Biotope
- BT 2026 Biotope
- BT 2027 Biotope
- BT 2028 Biotope
- BT 2029 Biotope
- BT 2030 Biotope
- BT 2031 Biotope
- BT 2032 Biotope
- BT 2033 Biotope
- BT 2034 Biotope
- BT 2035 Biotope
- BT 2036 Biotope
- BT 2037 Biotope
- BT 2038 Biotope
- BT 2039 Biotope
- BT 2040 Biotope
- BT 2041 Biotope
- BT 2042 Biotope
- BT 2043 Biotope
- BT 2044 Biotope
- BT 2045 Biotope
- BT 2046 Biotope
- BT 2047 Biotope
- BT 2048 Biotope
- BT 2049 Biotope
- BT 2050 Biotope

WASSERSCHON- UND -SCHUTZGEBIETE

- WB Wasserwirtschaftliche Beschrankung (Quellen-, Brunnen-schutzgebiet)
- WV Wasserwirtschaftliche Beschrankung (Vorrangzone)
- WV 30 Wasserwirtschaftliche Beschrankung (Vorrangzone 30-jährig)
- WV 100 Wasserwirtschaftliche Beschrankung (Vorrangzone 100-jährig)

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG DURCH ATLASTEN

- ATL Attablagerung
- GF Gefahrenzone und Hinweisbereiche
- RV Rote Wildbachgefahrzone
- GV Gelbe Wildbachgefahrzone
- BR Brauner Hinweisbereich
- UE Überflutung
- ST Steinschlag
- WV Verwitterung
- BAV Bauwer Vorbehaltsbereich
- TM Technische Maßnahme

WASSERWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN UND HOCHWASSERGEFÄHRDUNGSBEREICHE

- HW 30 Hochwassergefährdungsbereich 30-jährig
- HW 100 Hochwassergefährdungsbereich 100-jährig

MELIORATIONS- UND MELIORATIONSBEREICHE

- ME Meliorationsgebiet
- ME 100 Meliorationsgebiet mit ausgebauter Rutschhangsanierung

GEFÄHRDUNGSBEREICHE BUNDESWASSERBAUVERWALTUNG

- Rote Gefährdungzone
- Gelbe Gefährdungzone
- Gelbe Restrisikozone
- Rotgelber Funktionsbereich

VERSORGUNGSANLAGEN

- Hochspannungsfreileitungen (30kV, 110kV) mit Leitungsschutzzone
- Hochspannungskabel (30kV)
- Versorgungsanlagen
- H = Hochbehälter
- S = Sendehäufige
- T = Transformator
- WK = Wasserkraftwerk
- HuB Hubschrauberlandeplatz

BERGBAUGEBIETE

- Bergbaugebiete

MILITÄRISCHE ANLAGEN

- Militärische Anlage
- K - Kaserne
- ÜP - Übungs- und Schießplatz

SICHERHEITS-, BAUBESCHRÄNKUNGS- UND SCHUTZ-ZONEN SOWIE SONSTIGE GEFÄHRDUNGS-, ABSTANDS- UND BAUVERBOTE

- Baubeschränkungszone
- Sicherheitszone Flugplatz
- Militärische Tiefzugsstrecke
- Richtfunkschrecke
- Denkmal- und Ortsbildungsschutz
- Archäologische Bodenfunde
- Archäologische Bodendenkmal

GEWÄSSER

- Öffentliche Gewässer / Gerinne
- Erstlichmachung - Verwaltungsgliederung
- Katastralgemeindegrenze
- Gemeindegrenze

GEMEINDE AIGEN IM ENNSTAL

(Gde. Nr. 61203)



Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 5.00 ENTWICKLUNGSPLAN

SIROG 2010, LGBI. Nr. 49/2010 idF LGBI. Nr. 73/2023

- Öffentliche Auflage -

Stand: 07.12.2023

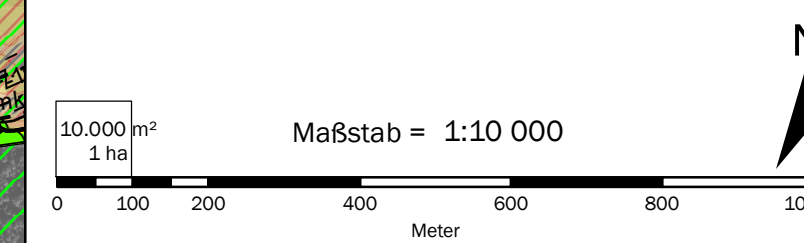
Katastralgemeinden:
 KG 67301 Aigen
 KG 67306 Gatschen
 KG 67310 Ketten
 KG 67317 Vorberg

Planverfasser und digitale Bearbeitung:

staatlich befugte und besoldete Ziviltechniker
 Raumplanung & Raumordnung Geographie
 DI Maximilian Pumpernig
 Mag. Christine Schwabinger
 Mag. Gernot Pöschl, MSc.
 8020 Graz, Mariahilferstraße 20/1/9
 Tel: 0316/833170, Fax: 0316/8331703
 E-Mail: office@pumpernig.at
 www.pumpernig.at



Datenquelle: Amt d. Stmk. LR. A17



Plangrundlage: Orthofoto vom 04.08.2022, 13.09.2022 u. 05.10.2022
 Bearb.: Ep/BI
 GZ: 113FR23

VERFAHRENSVERMERKE ZUM ÖRTLICHEN ENTWICKLUNGSKONZEPT NR. 5.00

A: Gemäß § 24 (1) des steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idF LGBI. Nr. 73/2023 hat der Gemeinderat der Gemeinde Aigen im Ennstal in seiner Sitzung am 14.12.2023 den Beschluss gefasst, dem Entwurf des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 5.00 in der Zeit von 04.03.2024 bis 29.04.2024 im Gemeindefest während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Innerhalb dieser Auflagefrist kann jedes Gemeindefestmitglied, sowie jede natürliche und/oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftliche Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeindefest einbringen. Die öffentliche Versammlung findet am 03.04.2024 um 19:00 in der Putzerseehalle statt.

FÜR DEN GEMEINDERAT DER BÜRGERMEISTER DATUM: GZ:	PLANVERFASSER DATUM: GZ:
FÜR DEN GEMEINDERAT DER BÜRGERMEISTER DATUM: GZ:	PLANVERFASSER DATUM: GZ:
C: Genehmigung der Stmk. Landesregierung gemäß § 24 (12) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBI. Nr. 49/2010 DATUM: GZ:	

