



GEMEINDE AIGEN IM ENNSTAL

8943 AIGEN IM ENNSTAL 6

Tel. 03682/23733 Fax. 03682/237334
gemeinde@aigen.at

Aigen, 22.10.2020

Zahl: 131-1128000039-B/20

Gegenstand: **Zubau eines Stiegenhauses beim bestehenden Wohnhaus
Grdstk.Nr. 219/6, KG 67306 Gatschen**

KUNDMACHUNG

ZUR BAUVERHANDLUNG

Mit Eingabe vom 21.10.2020 hat Frau **Petra Gugganig, 8943 Aigen** gemäß den §§ 19 u. 22 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995, LGBl. 13/2011 idgF., um die Erteilung der **Baubewilligung** für den **Zubau eines Stiegenhauses beim bestehenden Wohnhaus** auf dem **Grundstück Nr. 219/6** der **KG 67306 Gatschen** angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F. und des § 24 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF. LGBl. 11/2020 die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 05. November 2020
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 10:30 Uhr angeordnet.

Gemäß § 27 des Stmk. Baugesetzes 1995 idgF. finden Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung hieramts oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung, und wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bildet, zustimmen. Dem Ansuchen würde stattgegeben, sofern sich nicht von Amts wegen, Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter, beteiligter Stellen oder Personen, haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Anrainer und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tage vor der örtlichen Erhebung in der Kanzlei des Gemeindeamtes Aigen/E zur allgemeinen Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der physischen Amtstafel und überdies im Internet unter der Adresse <http://www.aigen.at/Bauverhandlungen> kundgemacht wurde.

Rechtsgrundlagen: § 42 Abs 1a AVG 1991 (BGBl 1991/51 idF BGBl I 2013/161)
§ 1 Stmk. BauG 1995 (LGBl 1995/59 idG LGBl 11/2020)
§ 45 Abs 2 lit b (Stmk GemO 1967 (LGBl 1967/115 idF LGBl 2014/131))

Hiervon werden verständigt:

Die Bewilligungswerberin und grundbücherliche Eigentümerin:

- Gugganig Petra, 8943 Aigen

Anrainer/Nachbarn:

- Gemeinde Aigen, Öffentliches Gut, 8943 Aigen
- Priller Anna, 4591 Molln
- Löschinger Friedrich, 8943 Aigen
- Köhler Thomas, D-64625 Bensheim
- Schupfer Elena, 8943 Aigen
- Schupfer Dominik, 8943 Aigen
- Schönsteiner Heinz-Jochen, D-81249 München
- Mayerhofer Eva, 8943 Aigen
- Gugganig Herbert, 8952 Irdning-Donnersbachtal
- Grössing Harald, 8943 Aigen
- Scheibner Siegfried, 8940 Liezen
- Freissmuth Harald, pA 7540 Güssing
- Freissmuth Nicola Ann, 7540 Güssing
-

Die Sachverständige:

- Arch. DI Caroline Rodlauer, 8983 Bad Mitterndorf

sowie:

- Steinberger-Gragl GmbH, 8943 Aigen 110
- Energie Steiermark, Technik GmbH, 8010 Graz
- Telekom Austria AG, Auftragsmanagement NWC Süd, 8051 Graz

Der Bürgermeister

Walter Kanduth eh.