



GEMEINDE AIGEN IM ENNSTAL

8943 AIGEN IM ENNSTAL 6

Tel. 03682/23733 Fax. 03682/237334
gemeinde@aigen.at

Aigen, 21.10.2020

Zahl: 131-1128002082-B/20

Gegenstand: **Neubau einer Reithalle, PV-Anlage**
Grdstk.Nr. 215, KG 67306 Gatschen

KUNDMACHUNG

ZUR BAUVERHANDLUNG

Mit Eingabe vom 14.10.2020 hat Herr **Herbert Gugganig, 8952 Irdning-Donnersbachtal** gemäß den §§ 19 u. 22 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995, LGBl. 13/2011 idgF., um die Erteilung der **Baubewilligung** für den **Neubau einer Reithalle und einer Photovoltaikanlage** auf dem **Grundstück Nr. 215 der KG 67306 Gatschen** angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F. und des § 24 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 idgF. LGBl. 11/2020 die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 05. November 2020
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um 09:30 Uhr angeordnet.

Gemäß § 27 des Stmk. Baugesetzes 1995 idgF. finden Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung hieramts oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung, und wird angenommen, dass die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bildet, zustimmen. Dem Ansuchen würde stattgegeben, sofern sich nicht von Amts wegen, Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter, beteiligter Stellen oder Personen, haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Anrainer und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tage vor der örtlichen Erhebung in der Kanzlei des Gemeindeamtes Aigen/E zur allgemeinen Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der physischen Amtstafel und überdies im Internet unter der Adresse <http://www.aigen.at/Bauverhandlungen> kundgemacht wurde.

Rechtsgrundlagen: § 42 Abs 1a AVG 1991 (BGBl 1991/51 idF BGBl I 2013/161)
§ 1 Stmk. BauG 1995 (LGBl 1995/59 idG LGBl 11/2020)
§ 45 Abs 2 lit b (Stmk. GemO 1967 (LGBl 1967/115 idF LGBl 2014/131))

Hiervon werden verständigt:

Der Bewilligungswerber und grundbücherliche Eigentümer:

- Gugganig Herbert, 8952 Irdning-Donnersbachtal

Anrainer/Nachbarn:

- Gemeinde Aigen, Öffentliches Gut, 8943 Aigen
- Helferer Wilhelm, 8943 Aigen
- Priller Anna, 4591 Molln
- Löschinger Friedrich, 8943 Aigen
- Schwaiger Johann, 8943 Aigen
- Schwaiger Edeltrude, 8943 Aigen
- Doppelhamer Brigitta, 8943 Aigen
- Deisl Gerlind, 8943 Aigen
- Bergel Claudia, D-53773 Hennef
- Großmann Bodo, zH Bergel Claudia, D-53773 Hennef
- Großmann Priska, zH Bergel Claudia, D-53773 Hennef
- Mayerl Andreas, 8943 Aigen

Die Sachverständige:

- Arch. DI Caroline Rodlauer, 8983 Bad Mitterndorf

sowie:

- Haas-Fertigbau GmbH, 8263 Grosswilfersdorf
- Wasserwerksgen. Quilk, zH Obm. Franz Griesser, 8943 Aigen
- Energie Steiermark, Technik GmbH, 8010 Graz
- Telekom Austria AG, Auftragsmanagement NWC Süd, 8051 Graz

Der Bürgermeister

Walter Kanduth eh.